

Serie si numar  
Certificat atestare auditor  
energetic pentru cladiri

□ □ □ □ □ □ □ □

Nr. inregistrare Certificat  
de performanta energetica  
in registrul auditorului

□ □ □ □ □ □ □ □

Data  
inregistrarii

z z l l a a  
□ □ □ □ □ □

# Certificat de performanță energetică

<b>Performanta energetica a apartamentului</b>		Nota energetica: <b>97,5</b>
Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al Performantei energetice a Cladirilor *)		
<p>Eficiență energetică ridicată</p> <p>Eficiență energetică scăzută</p>		Clasa energetica <b>A</b>
Consumul anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an]		117,36
Indicele de emisii echivalent CO <sub>2</sub> [kg <sub>CO2</sub> /m <sup>2</sup> an]		24,62
Consumul anual specific de energie [kWh/m <sup>2</sup> an] pentru:		Clasa energetica
Incalzire:	85,84	B
Apa calda de consum:	25,52	B
Climatizare:	-	-
Ventilare mecanica:	-	-
Iluminat artificial:	6,00	A
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m <sup>2</sup> an]:		0

## Date privind apartamentul certificat:

Adresa:	Tipul apartamentului: Parter colt
Categoria cladirii:	Orientarea apartamentului: Sud - Vest
Regim de inaltime:	Suprafata utila (incalzita): 110,2 m <sup>2</sup>
Anul construirii: 2017	Volumul util (incalzit): 303,05 m <sup>3</sup>
Scopul elaborării certificatului energetic: Certificare energetica	

Programul de calcul utilizat: Doset-PEC , Metoda de calcul \*\*) lunara , versiunea: v1.0.0.7

## Date privind identificarea auditorului energetic pentru cladiri:

Gradul si specialitatea (c. i. cl)   - ci	Numele si prenumele auditorului energetic pentru cladiri	Semnatura si stampila auditorului energetic pentru cladiri
---	--	--

\*) Metodologia de calcul al Performantei Energetice a Cladirilor aprobata prin OMTCT nr. 157/2007, cu completările si modificările ulterioare, elaborata in aplicarea prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanta energetica a cladirilor.

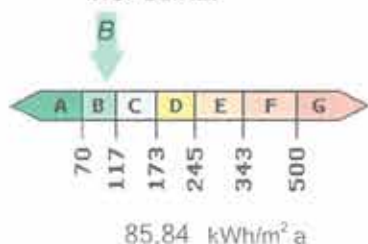
\*\*) Metoda de calcul utilizata: orara/ lunara/ sezoniera

[Firma DosetImpex SRL - producatoarea aplicatiei informatice cu ajutorul careia s-a intocmit acest certificat energetic este exonerata de orice raspundere. Responsabilitatea pentru corectitudinea datelor introduse este a auditorului energetic care a intocmit acest certificat energetic.]

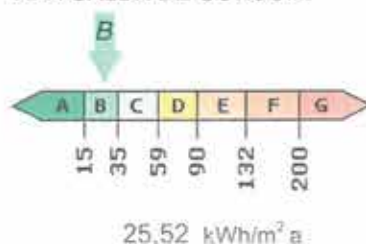
## DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANTEI ENERGETICE A APARTAMENTULUI

□ Grile de clasificare energetica a cladirii functie de consumul de caldura anual specific:

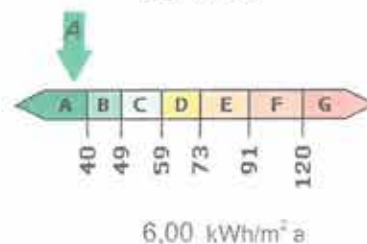
INCALZIRE:



APA CALDA DE CONSUM:



ILUMINAT:



TOTAL: INCALZIRE, APA CALDA DE CONSUM, ILUMINAT



□ Penalizari aplicate apartamentului si motivarea acestora:

$P_0 = 1,265$  - dupa cum urmeaza:

- Corpurile statice sunt dotate cu armaturi de reglaj si acestea sunt functionale  $P_1 = 1,00$
- Corpurile statice au fost demontate si spalate/curatate in totalitate dupa ultimul sezon de incalzire  $P_2 = 1,00$
- Coloanele de incalzire sunt prevazute cu armaturi de separare si golire a acestora, functionale  $P_3 = 1,00$
- Nu exista nici contor general de caldura pentru incalzire, nici contor general de caldura pentru apa calda de consum, consumurile de caldura fiind determinate in sistem pausal  $P_4 = 1,15$
- Stare buna a tencuielii exterioare  $P_5 = 1,00$
- Pereti exteriori uscati  $P_6 = 1,00$
- Acoperis etans  $P_7 = 1,00$
- Cosurile au fost curatate cel putin o data in ultimii doi ani  $P_8 = 1,00$
- Cladire fara sistem de ventilare organizata  $P_9 = 1,10$
- Alte penalitati functie de starea tehnica a apartamentului/blocului de locuinte  $P_{10} = 1,00$

## INFORMATII PRIVIND APARTAMENTUL CERTIFICAT \*\*)

Anexa la Certificatul de performanta energetica numarul:

al apartamentului:

### 1. Date privind constructia:

- Categoria cladirii:  de locuit, individuala  de locuit cu mai multe apartamente
- Nr. niveluri:  Subsol  Demisol  
 Parter + 1 Etaje  Mansarda  Etaj retras
- Nr. tip apartamente si suprafete utile:

Tip. ap.	Nr. ap.	Sap [m2]
1	2	3
1 cam.		
2 cam.		
3 cam.		
4 cam.		110.2
5 cam.		

- Volumul incalzit al apartamentului: 303,05 m<sup>3</sup>
- Caracteristici geometrice si termotehnice ale anvelopei:

Element de constructie	Suprafata [m2]	Rezistenta termica corectata [m2K/W]
1	2	3
PE1	47,35	3,571
PE2	51,64	3,571
PE3	50,77	3,571
Fa/U1	18,48	0,68
Fa/U2	2,16	0,68
Fa/U3	15,06	0,68
Pp1	55	5,040

### 2. Date privind instalatia de incalzire interioara:

- Sursa de energie pentru incalzirea spatiilor:
- Sursa proprie, cu combustibil: Gaz natural
  - Centrala termica de cartier
  - Termoficare - punct termic central
  - Termoficare - punct termic local
  - Alta sursa sau sursa mixta: .....

- Tipul sistemului de incalzire:
- Incalzire locala cu sobe,
  - Incalzire centrala cu corpuri statice,
  - Incalzire centrala cu aer cald,
  - Incalzire centrala cu plansee incalzitoare,
  - Alt sistem de incalzire: nu exista

- Date privind instalatia de incalzire interioara cu plansee incalzitor:

- Aria planseului incalzitor: 110 m<sup>2</sup>
- Lungimea si diametrul nominal al serpentinelor incalzitoare:

Diametrul serpentinei [mm]	Lungimea [m]
10	0

- Tipul elementelor de reglaj termic din dotarea instalatiei:
  - Necesarul de caldura de calcul: 6810 [W] (conform STAS 1907)
  - Racord la sursa centralizata de caldura:  racord unic,  
 multiplu: ..... puncte,
  - Contor de caldura:
    - tip contor: nu exista,
    - anul instalarii: 2017,
    - existenta vizei metrologice: NU;
  - Elemente de reglaj termic si hidraulic
    - la nivel de racord
    - la nivelul coloanelor
    - la nivelul corpurilor statice
  - Lungimea totala a retelei de distributie amplasata in spatii neincalzite: ..... m;

### 3. Date privind instalatia de apa calda de consum:

- Sursa de energie pentru prepararea apei calde de consum:
  - Sursa proprie, cu combustibil: Gaz natura
  - Centrala termica de cartier,
  - Termoficare - punct termic central,
  - Termoficare - punct termic local,
  - Alta sursa sau sursa mixta: .....
- Tipul sistemului de preparare a apei calde de consum:
  - Din sursa centralizata,
  - Centrala termica proprie,
  - Boiler cu acumulare,
  - Preparare locala cu aparate de tip instant a.c.c.,
  - Preparare locala pe plita,
  - Alt sistem de preparare a.c.c.: .....
- Puncte de consum a.c.c.: 0
- Numarul de obiecte sanitare - pe tipuri:
 

Lavoar: 0	Cadita de dus: 0	Rezervor spalare WC: 0
Bidou: 0	Cada de baie: 0	Masina de spalat vase: 0
Spalator: 0	Vidoar: 0	Masina de spalat rufe: 0
- Racord la sursa centralizata cu caldura:  racord unic,  
 multiplu: ..... puncte,
- Conducta de recirculare a a.c.c.:
  - functionala,
  - nu functioneaza,
  - nu exista
- Contor de caldura general:
  - tip contor: nu exista,
  - anul instalarii: 2017,
  - existenta vizei metrologice: NU;
- Debitmetre la nivelul punctelor de consum:  nu exista,  
 partial,  
 peste tot

- Lungimea totala a rețelei de distribuție amplasata in spatii neincalzite ..... m;

**4. Date privind instalatia de iluminat:**

- Tip iluminat:  
 fluorescent,  incandescent,  mixt
- Starea rețelei de conductori pentru asigurarea iluminatului:  
 buna,  uzata,  date indisponibile
- Puterea instalata a sistemului de iluminat aproximativ: 1000,00 W

**Intocmit,**  
**Auditor energetic pentru cladiri,**

!!! Se anexeaza la certificatul de performanta energetica al apartamentului