

**IFC oferă 100 de milioane de euro Băncii Transilvania,  
ca parte a unui pachet de obligațiuni subordonate de 200 de milioane de euro,  
alături de Asian Infrastructure Investment Bank**

- Finanțarea este de tip datorie subordonată și va fi listată la Bursa de Valori București
- Investiția IFC are ca scop facilitarea accesului la creditele ipotecare în România, contribuind în același timp la atenuarea și reducerea efectelor schimbărilor climatice și la susținerea sectorului bancar al țării
- Aflată pe locul al cincilea în topul emisiilor de gaze cu efect de seră (GES) în rândul țărilor UE, România trebuie să ia măsuri urgente pentru a-și reduce amprenta de carbon
- Parteneriatul dintre IFC și Banca Transilvania înseamnă, începând cu 2004, 14 investiții și 3 proiecte de consultanță

IFC oferă 100 de milioane de euro [Băncii Transilvania](#), cea mai mare bancă din România, ca parte a unui pachet de obligațiuni subordonate în valoare de 200 de milioane de euro, alături de [Asian Infrastructure Investment Bank](#) (AIIB). Investiția IFC are ca scop facilitarea accesului la creditele ipotecare în România, contribuind în același timp la atenuarea și reducerea efectelor schimbărilor climatice și la susținerea sectorului bancar al țării.

Această finanțare adresează provocările care provin din oferta de locuințe vechi, inadecvate și ineficiente din punct de vedere energetic a țării. Ea va suplimenta opțiunile de finanțare a locuințelor și va îmbunătăți condițiile de viață prin încurajarea furnizării de locuințe mai eficiente din punct de vedere energetic dar în același timp ecologice.

*"Noua facilitate de finanțare susținută de IFC ne ajută să ne intensificăm eforturile de finanțare în domenii de interes pentru tranziția către o economie sustenabilă în România. Astfel, direcționarea fondurilor obținute către credite ipotecare verzi va diminua consumul de energie și emisiile de gaze cu efect de seră, asigurând în același timp îmbunătățirea condițiilor de locuit",* a declarat Ömer Tetik, CEO al Băncii Transilvania.

Aflată pe locul al cincilea în topul emisiilor de gaze cu efect de seră (GES) în rândul țărilor UE și pe locul 42 la nivel mondial, România trebuie să ia măsuri urgente pentru a-și reduce amprenta de carbon, pentru a-și ecologiza stocul de locuințe și pentru a îmbunătăți calitatea aerului și eficiența

energetică. Investiția de la IFC va fi dedicată în principal finanțării ipotecare, cu un procent de 80% alocat finanțării ipotecilor verzi.

Finanțarea de tip datorie subordonată, care va fi listată la Bursa de Valori București, respectă standardele de reglementare Basel III, precum și legislația UE și cea națională în domeniu. Prin faptul că este calificat drept capital de nivel 2, instrumentul hibrid va contribui la creșterea rezilienței BT și la dezvoltarea sectorului bancar din România.

*"Investițiile din sectorul privat sunt esențiale pentru creșterea accesului la finanțare pentru locuințe la prețuri accesibile", a declarat Rana Karadsheh, director regional al IFC pentru Europa. "Ne propunem să abordăm problema locuințelor din România împreună cu partenerul nostru pe termen lung BT, ajutând în același timp țara să își atingă obiectivele de reducere a schimbărilor climatice prin îmbunătățirea eficienței energetice a locuințelor."*

Parteneriatul dintre IFC și Banca Transilvania a însemnat, începând cu 2004, 14 investiții și 3 proiecte de consultanță.

## **Banca Transilvania | Relații Publice & Comunicare**

**Despre Banca Transilvania:** Banca Transilvania este cea mai mare bancă din România și principalul finanțator al economiei, acoperind toate segmentele de clienți și liniile de business din sectorul financiar. Cu o istorie începută în urmă cu aproape 30 de ani, are o cotă de piață de 20%, 4 milioane de clienți, peste 9.000 de angajați, soluții de online banking și 500 de sucursale în 180 de orașe. Valoarea brandului Banca Transilvania a depășit pragul de 500 de milioane de dolari și a intrat în top 300 în Brand Finance Banking 500 în 2023. Dincolo de activitatea bancară, BT își propune să genereze un impact pozitiv în România pentru oameni, business și mediu.

**Despre IFC:** IFC - membru al Grupului Băncii Mondiale - este cea mai mare instituție globală de dezvoltare axată pe sectorul privat de pe piețele emergente. Aceasta își desfășoară activitatea în peste 100 de țări, folosind capitalul, expertiza și influența pentru a crea piețe și oportunități în țările în curs de dezvoltare. În anul fiscal 2022, IFC a angajat o sumă record de 32,8 miliarde de dolari în favoarea companiilor private și a instituțiilor financiare din țările în curs de dezvoltare, valorificând puterea sectorului privat pentru a pune capăt sărăciei extreme și a stimula prosperitatea comună, în timp ce economiile se confruntă cu impactul crizelor globale care se agravează.

Contact: [comunicare@btrl.ro](mailto:comunicare@btrl.ro), [investorrelations@btrl.ro](mailto:investorrelations@btrl.ro)