

Europa Centrală și de Est

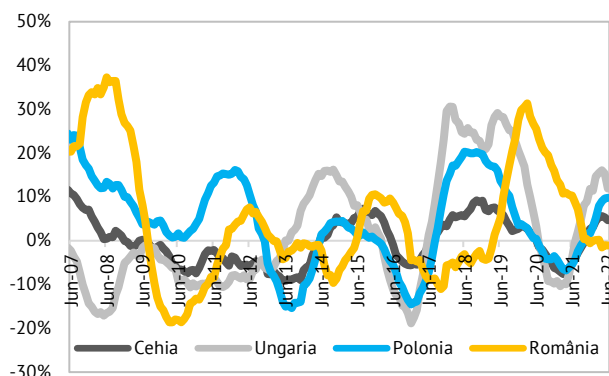
18 august 2022

Deteriorarea climatului din construcții în regiune în luna iunie

- Eurostat a comunicat astăzi datele cu privire la dinamica sectorului de construcții în țările membre ale Uniunii Europene în luna iunie și primul semestru din 2022.
- Statisticile exprimă deteriorarea generalizată a climatului în sectorul intensiv în capital și forță de muncă la nivelul țărilor din Europa Centrală și de Est în a șasea lună a anului curent, pe fondul acumulării de presiuni inflaționiste fără precedent, intensificării percepției de risc investițional și majorării prețurilor la materiale.
- Astfel, în Polonia (prima economie din regiune, cu un PIB nominal de 0,6 trilioane EUR în anul pandemic 2021) construcțiile au scăzut cu 3,5% lună/lună în iunie.
- În dinamică an/an construcțiile au crescut pentru a 14-a lună la rând în iunie, dar cu un ritm în decelerare la 5,9%, cea mai slabă evoluție din decembrie 2021.
- La nivelul României (a doua economie din Europa Centrală și de Est, cu o dimensiune nominală de 0,24 trilioane EUR în 2021) construcțiile au scăzut cu 0,1% lună/lună în iunie.
- Dinamica anuală s-a situat în teritoriu pozitiv pentru a doua lună la rând în iunie, dar se notează temperarea la 7,1% (minimul din aprilie).
- În Cehia (a treia economie din regiune, cu o dimensiune nominală de aproximativ 240 miliarde EUR în 2021) sectorul de construcții s-a ajustat cu 0,7% lună/lună în iunie.
- Ritmul anual s-a situat în teritoriu pozitiv pentru a 11-a lună la rând în iunie, dar se notează decelerare la 0,8%, cea mai slabă evoluție din iulie 2021.
- Nu în ultimul rând, în Ungaria (a patra economie din regiune, cu un PIB nominal de peste 150 miliarde EUR în 2021) construcțiile s-au ajustat cu un ritm lunar de 5,2% în iunie.
- Ritmul anual a revenit în teritoriu negativ după 11 luni, fiind înregistrată o scădere cu 8,1%, cea mai slabă dinamică din februarie 2021.
- Astfel, în primul semestru din 2022 sectorul de construcții a crescut cu dinamici medii anuale de 15% în Polonia, 4,3% în România, 5,6% în Cehia, respectiv 7,3% în Ungaria, pe fondul redeschiderii economiei, nivelului redus al costurilor reale de finanțare și implementării programelor Uniunii Europene.
- Conform estimărilor econometrice elaborate (și reprezentate în al doilea grafic din partea dreaptă) sectorul construcțiilor (pe medie mobilă de 12 luni) a evoluat la un ritm peste potențial în iunie, pentru a opta lună la rând în Polonia și Cehia și pentru a 10-a lună consecutiv în Ungaria.
- La polul opus, în România s-a înregistrat o dinamică sub potențial pentru a 16-a lună consecutiv în iunie.
- În scenariul macroeconomic central BT economia României ar putea crește cu ritmuri anuale de 4,2% în 2022, 4,0% în 2023, respectiv 4,8% în 2024.
- Pentru PIB-ul Poloniei previziunile Bloomberg exprimă premise de creștere cu rate anuale de 4,6% în 2022, 2,0% în 2023, respectiv 3,1% în 2024.
- În scenariul Bloomberg economia Cehiei ar putea urca cu dinamici anuale în accelerare de la 2,0% în 2022 la 2,6% în 2023, respectiv 3,4% în 2024.
- Nu în ultimul rând, conform Bloomberg PIB-ul Ungariei s-ar putea majora cu rate anuale de 4,3% în 2022, 2,4% în 2023, respectiv 3,2% în 2024.

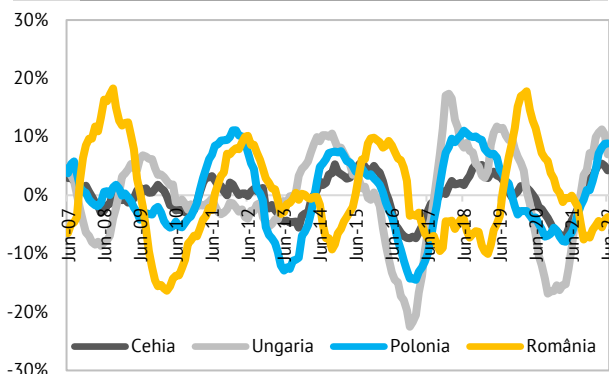
Sectorul de construcții (MA12, an/an)

sursa: Eurostat, prelucrări BT



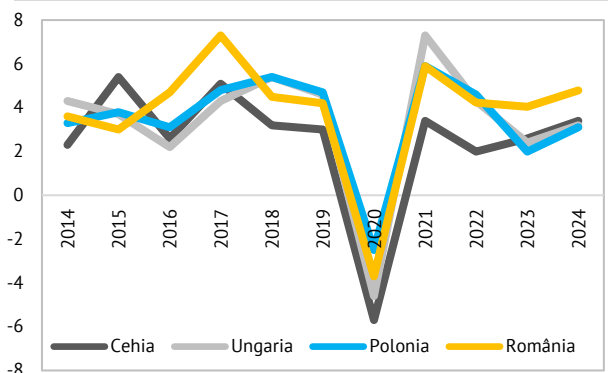
Sectorul de construcții – componenta ciclică (pp)

sursa: estimări BT, utilizând datele Eurostat



Previziuni pentru dinamica PIB-ului (% an/an)

sursa: Bloomberg, prelucrări BT



dr. Andrei Rădulescu

Director Analiză Macroeconomică, Banca Transilvania

research@bancatransilvania.ro

Acest raport este publicat în România de Banca Transilvania/subsidiarele sale, o instituție financiar-bancară ale cărei activități sunt reglementate și supravegheate consolidat de Banca Națională a României (BNR) și Autoritatea de Supraveghere Financiară (ASF). Rapoartele de analiză emise de Banca Transilvania și/sau subsidiarele sale au un caracter pur informativ, nefiind concepute/prevăzute cu scopul utilizării ca instrumente auxiliare în procesul de luare a deciziilor de investiții și nici cu scopul utilizării acestora în orice etapă a prestării unor servicii sau activități de investiții. Orice persoană care înțelege să folosească aceste rapoarte de analiză în procesul de luare a deciziilor de investiții, precum și folosirea acestora în orice etapă a prestării unor servicii sau activități de investiții își asumă în mod expres toate riscurile aferente, Banca Transilvania neavând nici o obligație legală sau de orice altă natură față de persoana în discuție care ar deriva din publicarea acestor rapoarte de analiză. Cu alte cuvinte, analizele publicate de Banca Transilvania sau oricare dintre subsidiarele sale nu trebuie interpretate ca: a) Ofertă de vânzare/subscriere sau orice alt serviciu sau activitate de investiții cu privire la instrumente financiare menționate în rapoarte; b) Element de reclamă pentru instrumentele financiare menționate în rapoarte. Pentru a evita orice confuzie, persoanele care se abonează prin introducerea e-mailului pe [BT Research](#) în vederea abonării la aceste rapoarte nu sunt considerate ca fiind clienți ai Băncii Transilvania și/sau ai subsidiarelor sale, iar abonarea nu reprezintă un contract de orice natură (inclusiv de prestare de servicii financiare). În acest sens subliniem că Banca Transilvania și/sau subsidiarele sale nu solicită informații de natura datelor cu caracter personal de la persoanele menționate mai sus, în afara e-mail-ului care va fi folosit pentru comunicarea acestor rapoarte.

Informațiile care stau la baza acestor rapoarte au fost obținute din surse publice, considerate, în limita datelor disponibile publice, relevante și de încredere cum ar fi: institute de statistică, Bănci Centrale, agenții financiare & organizații interne și internaționale etc. Lista menționată nu este exhaustivă, Banca Transilvania având dreptul să modifice în orice moment și fără un preaviz prealabil sursele publice utilizate. Atragem însă atenția cu privire la faptul că acuratețea/corectitudinea acestor informații din surse publice nu poate fi verificată, atestată și/sau contestată de instituția noastră. Opiniile analitice exprimate în rapoarte reflectă punctul de vedere al analiștilor la momentul publicării, rezultat prin raționament independent cu metode analitice specifice. Rapoartele emise pot să nu coincidă cu poziția tuturor societăților din Grupul Financiar Banca Transilvania. Opiniile au fost exprimate cu bună-credință, fără omisiuni intenționate și în condiții limitate de acces la informații: a) existat acces doar la datele și informațiile făcute publice de către organisme și organizații naționale și internaționale. Rapoartele de analiză nu conțin și/sau nu sunt fundamentate pe date care pot să fie considerate informații privilegiate în sensul legii aplicabile, Banca Transilvania respectând în totalitate cerințele legale privind gestiunea informației privilegiate și cele privind prevenirea abuzului de piață.

Atragem atenția cu privire la faptul că rapoartele de analiză prezente nu sunt servicii sau activități de investiții în sensul pachetului legislativ european Mifid II/Mifir, astfel încât subliniem că persoanele care folosesc informațiile din prezentele rapoarte nu beneficiază de protecția oferită de cadrul de reglementare menționat mai sus, fiind singurii răspunzători pentru orice potențial prejudiciu rezultat din utilizarea acestei informații. Rapoartele de analiză ale Băncii Transilvania sau ale subsidiarelor sale ar putea fi nepotrivite pentru unii investitori (în funcție de situația financiară, orizontul și obiectivele investiționale). Subliniem că rapoartele de analiză nu reprezintă recomandări individuale și/sau personalizate unei anumite persoane sau grup de persoane de orice natură. Aceste rapoarte nu au fost emise la solicitarea unei terțe părți față de Banca Transilvania și/sau în legătură cu realizarea uneia sau mai multor tranzacții cu instrumente financiare. Valoarea instrumentelor financiare la care se face referire în analizele elaborate fluctuează în timp, iar performanța trecută nu constituie sub nicio formă un indicator pentru performanța viitoare. Totodată, subliniem faptul că investițiilor le sunt asociate factori de risc, care nu sunt totalmente explicați în rapoarte. Altfel spus, Banca Transilvania și/sau subsidiarele sale sau orice colaborator nu sunt responsabili pentru niciun fel de pierdere directă și/sau potențială rezultată din utilizarea elementelor publicate în raport.

Rapoartele de analiză emise pot fi modificate oricând fără o notificare prealabilă, Banca Transilvania și/sau subsidiarele sale rezervându-și dreptul de a întrerupe publicarea fără aviz prealabil. Remunerația autorilor rapoartelor de analiză nu este în niciun fel influențată de opiniile exprimate în cadrul acestora. Banca Transilvania, angajații sau colaboratorii săi sau ai subsidiarelor sale pot avea expunere pe orice instrument financiar analizat în raport. Reproducerea totală sau parțială a acestui raport este permisă doar prin menționarea sursei.

Arhiva rapoartelor de analiză emise de Banca Transilvania/subsidiarele sale poate fi consultată accesând [BT Research](#).